The Wayback Machine - https://web.archive.org/web/20210228125601/https://ric.capital/hotel-su…

Lanzarote

Hotel Sun Park (En Estudio)

★★★★

- Habitaciones 300
- Marca Servatur Hotels & Resorts
- Operador NewCo

Descripción

Construcciones Acosta Matos, S.A. es la actual propietaria del antiguo Complejo de Apartamentos Sun Park de 2 llaves situado en Playa Blanca, Lanzarote, y lo va a reformar para convertirlo en un hotel familiar de 4 estrellas con 300 habitaciones y 600 plazas alojativas, zona de fitness, spa, 3 restaurantes, 3 bares, 4 piscinas y parque acuático infantil.

El hotel será arrendado por Construcciones Acosta Matos, S.A. a una sociedad de nueva creación en la que participarán Servateur Holding AS y alguno de sus principales accionistas noruegos.

Las obras se iniciarán en 2020 y finalizarán en 2021, año en el que entrarán en funcionamiento.

Inversión prevista es de 12 millones de euros, importe a financiar por RIC Private Equity mediante la concesión de un préstamo participativo.

Importe del Proyecto

12.000.000€

12.000.000€

Importe Reservado

0€

0€

Importe Pendiente

12.000.000€

12.000.000€
Advertencia

- El proyecto está en la fase de due diligence financiera, fiscal y legal, y durante el mes de junio se iniciará el expediente administrativo con el Gobierno de Canarias para la obtención de la declaración de idoneidad fiscal.

- A mediados de junio se abrirá el plazo para la firma del Compromiso de Suscripción, cuya eficacia se condicionará al inicio efectivo de las obras, la conclusión con éxito del procedimiento de selección por parte de RIC Private Equity, alcanzar un volumen de financiación mínimo y, en todo caso, a la resolución favorable del Gobierno de Canarias.

- En consecuencia, RIC Private Equity se reserva el derecho de retirar el proyecto en caso de no concurrir todas las condiciones de eficacia reseñadas, quedando sin efecto el Compromiso de Suscripción anterior.

Invertir en Construcciones Acosta Matos, S.A.

Construcciones Acosta Matos, S.A. se comprometerá desde el inicio a adquirir las acciones de RIC Private Equity a cambio de los inmuebles que los Inversores elijan desde un inicio, los cuales quedarán hipotecados a su favor en garantía del cumplimiento de su obligación de permuta futura.

Galería de Imágenes

- ‹ ›

-

-

-

-

-

-

-

-

Presentación del proyecto

Hotel Sun Park

Descubre mediante los planos del proyecto el futuro desarrollo de reforma y rehabilitación del Hotel Sun Park en Lanzarote.

Ubicación

Calle Marte, 6, 35510 Puerto del Carmen, Lanzarote

Otros Proyectos

Hotel Arena Castillo (En Estudio)
Hotel Arena Castillo (En Estudio)

Hotel Merlín (En Estudio)

Hotel Merlín (En Estudio)

- in

- Política de privacidad
- Aviso legal
- Política de cookies
- Configuración de cookies

- C./ León y Castillo, 421, 5ºA - 35007 Las Palmas G.C.
  Lunes-Viernes De 09:00 a 15:00 Horas
- info@ric.capital
  (+34) 928 431 590

Copyright © RIC Private Equity, 2020. Todos los derechos reservados.
Made with ♥ by Coco Solution